

## **URBÁRSKE POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO 976 55 POVRAZNÍK**

### **Správa o činnosti dozornej rady a návrh na schválenie účtovnej závierky za rok 2016**

Dozorná rada vykonala kontrolu hospodárenia Urbárskeho pozemkového spoločenstva v Povrazníku (ďalej len „UPS“) za rok 2016 s takýmto výsledkom:

Kontrolou bolo zistené, že UPS § 17, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, v znení neskorších predpisov vedie od 01.01.2012 podvojnú účtovníctvo. V súlade s § 17 citovaného zákona zostavilo účtovnú závierku. Účtovná závierka obsahuje predpísané všeobecné náležitosti:

- a) Obchodné meno - Urbárske pozemkové spoločenstvo Povrazník,
- b) IČO : 31936636, DIČ: 2021070491,
- c) Právna forma - UPS s právnou subjektivitou,
- d) Účtovná závierka mikro účtovnej jednotky, zostavená ku dňu 31.12.2016,
- e) Deň zostavenia – 8.3.2017
- f) Účtovná. závierka zostavená za obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2016,
- h) Účtovná osnova – účtovný rozvrh - podvojného účtovníctva na rok 2016.

Súčasťou účtovnej závierky sú:

- a) Súvaha,
- b) Výkaz ziskov a strát,
- c) Poznámky,
- d) Inventarizácia,

Kontrolou bolo ďalej zistené, že v zmysle § 29 a 30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve predseda UPS vydal príkaz na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2016 v zmysle ktorého bola predmetná inventarizácia vykonaná. Inventarizácia je súčasťou účtovnej závierky. Inventarizačnou komisiou porovnaním skutočného stavu s účtovným neboli zistené rozdiely.

Dozorný výbor vykonal v priebehu roka v zmysle § 29, ods. 3 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve jednu kontrolu pokladničnej služby k 31.12.2016, ktorá je súčasťou účtovnej závierky.

V rámci kontroly dozornej rady boli za rok 2015 skontrolované:

- Príjmové a výdavkové pokladničné doklady od č. 001 do 085
- bankové výpisy Prima banky - bežný účet od č. 01 do č. 58,  
- vkladový účet od č.01 do č. 01
- všeobecné účtovné doklady od č. 001 do č. 029
- vydané faktúry od č. 001 do č. 034,
- došlé faktúry od č. 001 do č. 014.

Kontrolu predmetných dokladov po vecnej a formálnej stránke neboli zistené nedostatky.

Kontrolou účtovných dokladov, zápisov v účtovnom denníku, hlavnej knihe neboli zistené rozdiely. Stav majetku, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2016 je nasledovný:

- Dlhodobý hmotný majetok – lesné pozemky a lesné porasty urbár od roku 2014 už neeviduje pretože podľa § 8 ods. 1 zákona 97/2013 nie sú vo vlastníctve spoločenstva, ale sú majetkom oprávnených osôb, pásová píla v hodnote 1 892,05 €, po odpise bez zostatkovej hodnoty, osobné motorové vozidlo Lada Niva v hodnote 3 300,- € po odpise bez zostatkovej hodnoty, a mobilný dom v hodnote 8 300,- € v zostatkovej hodnote 4 032,00 €.  
**Spolu dlhodobý hmotný majetok v obstarávacej hodnote 13 192,- € a zostatkovej hodnote 4 032,00 €.**
- Finančné prostriedky - pokladničná hotovosť 669,47 €, na účtoch spolu v sume 33 473,15 €, celkom krátkodobý finančný majetok vo výške 34 142,62 €,
- Drobný hmotný majetok je evidovaný v hodnote 6 612,96 €. V roku 2016 bol zakúpený drobný hnutelný majetok v hodnote 899,- €, (odvetvovacia píla).
- Pohľadávky voči odberateľom k 31.12.2016 sú vo výške 9 473,24 €. Jedná sa najmä o neuhradené nájomné PD Strelníky 4 692,29 €, a zostatok splátky pôžičky pre Obecný úrad Povrazník vo výške 4 402 € Pohľadávky sú riešené vzájomnými zápočtami, resp. úhradami.
- Záväzky sú evidované vo výške 5 397,01 €, z toho najvyššiu čiastku tvoria nevyplatené dividendy vo výške 2 646,9 Eur a daňové záväzky 2 450,62 €,
- Rezerva na pestovnú činnosť je vo výške 13 000,- €,
- Odpisy boli v roku 2016 vo výške 1 384,00 € na mobilný dom.  
Za zdaňovacie obdobie roku 2016 boli
- príjmy zahrňované do základu dane pred zdanením boli 32 549,71 €,
- výdavky zahrňované do základu dane pred zdanením 21 410,52 €,

- výsledok hospodárenia pred zdanením bol zisk	11 139,19 €
- daň zo zisku vo výške	2 450,62 €
- výsledok hospodárenia po zdanení	8 568,36 €

#### Konštatačná časť

- Na základe účtovnej závierky možno konštatovať, že účtovníctvo UPS plne a preukázateľne poskytuje verný a pravdivý obraz o skutočnostiach, ktoré sú predmetom hospodárenia, a o finančnej situácii účtovnej jednotky, ktorú hodnotíme ako dobrú,
- Účtovnou závierkou neboli zistené nedostatky a operácie, ktoré by boli v rozpore so zákonom o účtovníctve a porušenie finančnej disciplíny, či neoprávneného vynakladania finančných, alebo materiálových prostriedkov.
- Na základe zistených a uvedených skutočností nie je potrebné prijať žiadne opatrenia, hospodárenie spoločenstva za rok 2016 bolo v súlade s dosiahnutými výsledkami.

Dozorná rada zhromaždeniu podielnikov navrhuje schváliť :

- Preúčtovanie zisku z výsledku hospodárenia za rok 2016 po zdanení vo vo výške 8 568,36 Eur na účet 428 – Nerozdelený zisk z minulých rokov,
- Z účtu nerozdelený zisk minulých rokov vyplatiť členom podľa LV 205 2,00 € na podiel. Celková suma na vyplatenie 5040 podielov je 10 080,- Eur,
- Účtovnú závierku za rok 2016 navrhuje schváliť v plnom rozsahu.

V Povrazníku, dňa 25.3.2017

Predseda dozornej rady .....

Členovia: ..... ..

Predseda UPS :  
Ján M a j e r