

ZOZNAM NEHNUTEĽNOSTÍ

Zmluvy o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti v zmysle Zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách

Názov pozemkového spoločenstva : Urbárske pozemkové spoločenstvo Povrazník

Sídlo pozemkového spoločenstva : 976 55 Povrazník 78

/ ďalej len spoločenstvo /

Pozemky spoločnej nehnuteľnosti, ktorou sa v zmysle § 8 odst.1 rozumie jedna nehnuteľná vec, pozostávajúca z viacerých samostatných pozemkov a je nedeliteľná, ak zákon neustanovuje inak, ktorá je zapísaná na listoch vlastníctva:

- LV č. 203 v k.ú. Povrazník

1/ Pozemky: p.č. E-KN č. 1422/2	– lesné pozemky	4006 m ²
E-KN č. 6336/2	– trvalé trávne porasty	96096 m ²
E-KN č. 6338/1	– trvalé trávne porasty	194627 m ²
E-KN č. 6357	– trvalé trávne porasty	4610 m ²
E-KN č. 6663/1	– trvalé trávne porasty	4246 m ²
E-KN č. 6663/2	– lesné pozemky	1000 m ²
E-KN č. 6663/102	– lesné pozemky	545 m ²
E-KN č. 6664	– lesné pozemky	22110 m ²
E-KN č. 6693	– trvalé trávne porasty	33724 m ²
E-KN č. 6702/2	– lesné pozemky	11259 m ²
E-KN č. 6703/1	– trvalé trávne porasty	44267 m ²
E-KN č. 6703/101	– trvalé trávne porasty	4343 m ²
E-KN č. 6948/2	– trvalé trávne porasty	3075 m ²
E-KN č. 6948/3	– trvalé trávne porasty	1254 m ²
kontrolný súčet		425162 m ²

- LV č. 205 v k.ú. Povrazník

1/ Pozemky: p.č. E-KN č. 6336/1	– lesné pozemky	66377 m ²
E-KN č. 6702/1	– lesné pozemky	300936 m ²
E-KN č. 6702/102	– trvalé trávne porasty	3688 m ²
kontrolný súčet		371001 m ²

- LV č. 248 v k.ú. Povrazník

1/ Pozemky: p.č. C-KN č. 236/4	– ostatné plochy	5 m ²
C-KN č. 236/5	– ostatné plochy	11 m ²
C-KN č. 237	– zastavané plochy a nádvoría	90 m ²
C-KN č. 239/4	– ostatné plochy	149 m ²
C-KN č. 239/5	– ostatné plochy	8 m ²
C-KN č. 240/3	– ostatné plochy	1742 m ²

C-KN č. 243/3 – zastavané plochy a nádvoría	24 m ²
C-KN č. 243/4 – zastavané plochy a nádvoría	471 m ²
C-KN č. 244/4 – zastavané plochy a nádvoría	19 m ²
C-KN č. 244/5 – zastavané plochy a nádvoría	11 m ²

kontrolný súčet 2530 m²

- LV 416 v k.ú. Povrazník

1/ Pozemok: E-KN par.č. 6338/2 – trvalé trávne porasty 21396 m²

- LV č. 417 v k.ú. Povrazník

1/ Pozemky: E-KN par.č. 6880 – trvalé trávne porasty 5814 m²

E-KN par.č. 6881 – trvalé trávne porasty 13631 m²

kontrolný súčet 19445 m²

- LV č. 599 v k.ú. Povrazník

1/ Pozemok E-KN par.č. 6431 – trvalé trávne porasty 19183 m²

- LV č. 2344 v k.ú. Ľubietová

1/ Pozemok E-KN par. č. 1486/2 – ostatné plochy 1438 m²

- LV č. 2848 v k.ú. Ľubietová

1/ Pozemok E-KN par. č. 6881 – orná pôda 87 m²,

- LV č. 1870 v k.ú. Strelníky

1/ Pozemok E-KN par. č. 6336/1 – orná pôda 4673 m²

- LV č. 1871 v k.ú. Strelníky

1/ Pozemok E-KN par. č. 6338/1 – lesné pozemky 41 m²

Výmera pozemkového spoločenstva spolu 845773 m²,
z toho:

- Lesné pozemky	406274 m ²
- Trvalé trávne porasty	430771 m ²
- Orná pôda	4760 m ²
- Ostatné plochy	3353 m ²
- Zastavané plochy a nádvoría	615 m ²

Kontrolný súčet 845773 m²

Počet podielov spoločnej nehnuteľnosti identifikovaných vlastníkov 4 881
Počet podielov spoloč. nehnut. s ktorými nakladá SPF podľa § 10 odst. 1 a 2 159
Počet podielov spoloč. nehnut., ktoré spravuje právnická osoba podľa §10 odst. 6 ... 0
Počet podielov spoločnej nehnuteľnosti spolu = 5 040, jeden podiel = 167,812 m²

K spoločenstvu pristupuje v podnikateľskej činnosti na poľnohospodárskej pôde aj
právnická osoba : Urbárske pozemkové spoločenstvo Povrazník, so sídlom Povrazník 78,
ktoré vlastní pozemky v 1/1 podľa:

LV 3439 v k.ú. Poniky: - parcela „C“ č. 2923 – trvalé trávne porasty o výmere 330257 m²
- parcela „E“ č. 7553 – trvalé trávne porasty o výmere 836 m²
Výmera spolu: 331093 m²

Celková výmera obhospodarovaných pozemkov predstavuje 1 176 866 m².

V Povrazníku, dňa 23.3.2019

Vyhotovil: Podpredseda spoločenstva Ing. Vladimír Kováč

Predseda dozornej rady: Igor Kováč

Predseda spoločenstva:
Ján M a j e r