**Zverejnenie zámeru**

**predať nižšie identifikovaný majetok obce Povrazník z** **dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Povrazník v súlade s ustanoveniami §9 ods .2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer predať predmetný pozemok kúpnopredajnou zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa do vlastníctva žiadateľa.

Predmetný pozemok je:

novovytvorený pozemok podľa geometrického plánu č. 37326252-08/2020 zo dňa 5.8.2020 vyhotoveného vyhotoviteľom: Alena Micháliková , IČO: 37326252, Internátna 21 , 974 04 Banská Bystrica, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 19.8.2020 pod číslom 61-750/2020 (ďalej aj len ako „ **Geometrický plán**“), a to:

* + - C – KN , parc. č. 179/36, druh pozemku: zast.plocha o výmere 1m2,
    - C – KN , parc.č. 179/35 , druh pozemku: zast.plocha o výmere 6 m2
    - C – KN , parc.č.179/34 , druh pozemku: zast.plocha o výmere 27 m2
    - ktoré boli vytvorené oddelením:
* od pozemku C – KN vedenom na LV. č. 1 parc. č. 179/23, druh pozemku: zastavaná plocha, o výmere: 2719m2 (výmera nového stavu: 2685m2), okresný úrad: Banská Bystrica, katastrálny odbor, obec: Povrazník, katastrálne územie: Povrazník

**žiadateľom:**

Meno a priezvisko : **Zdeněk David**

Trvale bytom: Horné záhrady 19 974 00 Banská Bystrica

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Skutočnosť hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľ nadobudol v minulosti nehnuteľnosť –rozostavanú stavbu od Ondreja Predajnianskeho, ktorá v tom čase už zasahovala do pozemku 179/23 a túto skutočnosť zistil žiadateľ po opätovnom zameraní stavby v rámci stavebného konania .Ide o parcely 179/36 a 179/35 ako novovytvorené parcely GP č.37326252-08/2020 .

Parcela 179/34 o výmere 27m2 , predmetný pozemok je malej výmery, žiadateľ pozemok využíva ako nájazdovú plochu k parkovisku v jeho vlastníctve , pričom vlastníctvo a držba predmetného pozemku je z dlhodobého hľadiska pre obec nerentabilná , pričom predajom predmetného pozemku si obec zabezpečí údržbu tohto pozemku . Vznikla ako novovytvorená parcela GP č.37326252-08/2020.

Zámer predať predmetný pozemok obce je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Povrazník dňa 28.9.2020

- na webovej stránke obce Povrazník dňa 28.9.2020

- z úradnej tabule obce Povrazník zvesené dňa 13..10.2020

- z webovej stránky obce Povrazník stiahnuté dňa 13.10.2020

Ivona Patrášová

..............................................

**starostka obce**